

Дан акт
сач. акт
книж. р. инв.

СОГЛАСОВАНО
ОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

Протокол № 1 внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 40 по улице Баляева в городе Владивостоке

«20» января 2020 г.

г. Владивосток

Инициатор Наумова Екатерина Аркадьевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Баляева, д. 40, кв. 123.

Документ о праве собственности: свид. о решен. № 0100926

Председатель Наумова Екатерина Аркадьевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Баляева, д. 40, кв. 123.

Документ о праве собственности: свид. о решен. № 0100926

Секретарь Коткова Валентина Павловна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Баляева, д. 40, кв. 80.

Документ о праве собственности: свид. о решен. № 722447

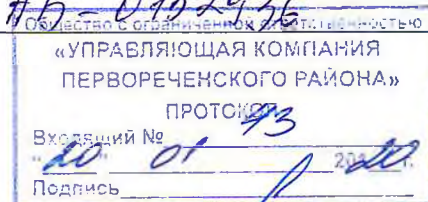
Счетная комиссия:

1. Чанцева Ольга Валерьевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Баляева, д. 40, кв. 5.

Документ о праве собственности: № 25:28:040010:5840 от 14.02.2019г.

2. Брагинцев Альбина Григорьевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Баляева, д. 40, кв. 69.

Документ о праве собственности: свид. о решен. № 0152936



Форма собрания: очно-заочное голосование.

Дата проведения собрания: «19» января 2020 г.

Время проведения собрания: 9:00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Баляева, д. 40.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 19 января 2020 года по 19 января 2020 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 123 в доме № 40 по ул. Баляева в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 8 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 7347,09 кв.м.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 70,5% (5163,24 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (7347,09 кв.м.) в многоквартирном доме № 40 по ул. Баляева в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Реестр собственников помещений МКД на 6 л.
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1л.
3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД на 1л.
- 3а. Сведения о лицах, приглашенных на общее собрание собственников помещений МКД.
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 96 л.
5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1л.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома № 40 по ул. Баляева в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.
3. Принятие решения установить детскую площадку на придомовой территории дома № 40 по ул. Баляева.

4. Принятие решения о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.
5. Принятие решения заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».
6. Определение места хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).

СЛУШАЛИ Наумову Екатерину Аркадьевну

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания _____	Наумову Е.А. <i>Ф.И.О.</i>
Секретарем собрания _____	Коткову В.П. <i>Ф.И.О.</i>
Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе _____	Чанцеву О.В. <i>Ф.И.О.</i>
	Брагинец А.Г. <i>Ф.И.О.</i>

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания _____	Наумову Е.А. <i>Ф.И.О.</i>
Секретарем собрания _____	Коткову В.П. <i>Ф.И.О.</i>
Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе _____	Чанцеву О.В. <i>Ф.И.О.</i>
	Брагинец А.Г. <i>Ф.И.О.</i>

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома № 40 по ул. Баляева в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

СЛУШАЛИ Наумову Екатерину Аркадьевну

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение включить дворовую территорию многоквартирного дома № 40 по ул. Баляева в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение включить дворовую территорию многоквартирного дома № 40 по ул. Баляева в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

3. **Принятие решения установить детскую площадку на придомовой территории дома № 40 по ул. Баляева.**

СЛУШАЛИ Наумову Екатерину Аркадьевну

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение установить детскую площадку на придомовой территории дома № 40 по ул. Баляева.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение установить детскую площадку на придомовой территории дома № 40 по ул. Баляева.

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

4. **Принятие решения о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.**

СЛУШАЛИ Наумову Екатерину Аркадьевну

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

Инициатор собрания	кв. 123	Овсех	Мамукова С.А.	2020г.
Председатель собрания	кв. 123	Овсех	Мамукова С.А.	2020г.
Секретарь собрания	кв. 80	Влад	Кайчова В.Т.	2020г.
Счетная комиссия	кв. 88	Дубинина А.А.		2020г.
	кв. 5	Канцеля О.В.		2020г.